

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Нижегородская обл.  
Воротынский р-он.  
р.п.Воротынец  
(место составления акта)

«20» апреля 2012г.  
(дата составления акта)  
«16» час. «00» мин.  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**  
**соблюдения земельного законодательства**  
**органом государственного надзора**  
**юридического лица**

№ 41-02-10-Р-пр/439

По адресу/адресам: Нижегородская область, Воротынский р-он, р.п.Воротынец, ул.Зубова, д.46А.

(место проведения проверки)

На основании: распоряжения заместителя руководителя Управления – заместителя главного государственного инспектора Нижегородской области по использованию и охране земель К.В.Власова от 20.03.2012г. № Р-пр/439.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая выездная проверка в отношении: ГУ «КЦСОН Воротынского района».

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) должностного лица)

«20» апреля 2012г. с «13» час. «00» мин. до «16» час. «00» мин. Продолжительность 3 часа.

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 20 рабочих дней.

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Лысковским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области.

(наименование органа государственного контроля (надзора))

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы) (заполняется при проведении выездной проверки): по доверенности б/н от 12.04.2012 г. юрист ГБУ «КЦСОН Воротынского района» Лабаев Александр Владимирович:

Лабаев Александр Владимирович

20.04.2012г. 13:00

(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо (а), проводившее проверку: государственный инспектор Лысковского, Воротынского, Спасского районов по использованию и охране земель Тюльнев Павел Валерьевич.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего (их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: по доверенности б/н от 12.04.2012 г. юрист ГБУ «КЦСОН Воротынского района» Лабаев Александр Владимирович.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

Привлечение к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций, лиц - не требуется

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указывается (фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций)

**При проведении проверки присутствовали:** ✓

*Татьяна*

Директор Государственного бюджетного учреждения «Комплексный центр социального обслуживания населения Воротынского района» (ГБУ «КЦСОН Воротынского района»)

Башлыкова Татьяна Викторовна

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения внеплановой выездной проверки Государственного бюджетного учреждения «Комплексный центр социального обслуживания населения Воротынского района»

(ГБУ «КЦСОН Воротынского района») 606260 Нижегородская область, Воротынский район, пос. Воротынец, ул. Зубова, д.46 а. ИНН 5211090115.

Установлено следующее:

предложения предписания №22-2543 от 13.04.2012г. выполнены в установленные сроки до — 20.08.2012г..

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

- выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

- нарушений не выявлено

**Запись в Журнал учета проверок** юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля **внесена** (заполняется при проведении выездной проверки):

*Рябен*

(подпись проверяющего)

✓ *Татьяна*

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

**Журнал учета проверок** юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля **отсутствует** (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя)

В ходе проведения проверки: находится земельный участок с КН 52:28:130009:0199 общей площадью 2830 кв.м. расположенный по адресу: Нижегородская область, Воротынский район, р.п.Воротынец, ул.Зубова, д.46А; категория: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для использования под зданием центра, находится в постоянном (бессрочном) пользовании у правообладателя: ГУ «КЦСОН Воротынского района», согласно правоустанавливающего документа: свидетельства о государственной регистрации права от 17.01.2007 г. серия 52-АБ № 985363. На земельном участке расположено: здание МУ «Центра социальной помощи населению» общей площадью 605,8 кв.м. с УН 52-52-06/020/2006-041, которое находится в оперативном управлении у ГУ «КЦСОН Воротынского района», на основании правоустанавливающего документа: свидетельства о государственной регистрации права от 01.11.2006 г. серия 52-АБ № 919270. Также на данном земельном участке располагается нежилое здание (газоснабжения) помещения для установки газоиспользующего оборудования для отопления здания ГУ КЦСОН «Воротынского района», которое находится в оперативном управлении у ГУ «КЦСОН Воротынского района», согласно правоустанавливающего документа: свидетельства о государственной регистрации права от 05.02.2010 г. серия 52-АГ № 122217 и носит вспомогательный характер, что отражено в техническом паспорте на нежилое здание от 04.03.2009 г. № 6351:Б. На момент проведения проверки согласно утверждения нового Устава от 24.08.2011 г. № 499 ГБУ «КЦСОН Воротынского района» было внесено изменение в устав о переименовании названия ГУ «КЦСОН Воротынского района» в ГБУ «КЦСОН Воротынского района». Территория с лицевой стороны земельного участка огорожена деревянным забором, остальная часть периметра земельного участка огорожена сеткой-рабицей. Вход осуществлен через проем в деревянном ограждении. Осмотр земельного участка на местности показал, что площадь земельного участка соответствует площади, указанной в правоустанавливающих документах, земельный участок используется в соответствии с разрешенным использованием.  
(описание земельного участка: использование, ограждение, охрана, доступ, освещение, аншлаги, что расположено на земельном участке)

Проверкой установлено, что нарушений требований земельного законодательства не выявлено.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного надзора, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного надзора, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица)

Прилагаемые документы: на 30 л. в 1 экз.

Подписи лиц, проводивших проверку:

\_\_\_\_\_  
П.В.Тюльнев

С актом проверки ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил (а):  
по доверенности б/н от 12.04.2012 г. юрист ГБУ «КЦСОН Воротынского района» Лабаев Александр Владимирович  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица)

«20» апреля 2012г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)